

Nakayama Letter

VOL.18
2025.1.17

立ち上げメンバー
が語る

中山不動産が 求職者支援事業を 続ける理由



中山不動産では、Word、EXCEL、PowerPoint、簿記、CADをメインに教える求職者支援訓練校(Nパソコンスクール)を運営しています。名古屋駅校と上前津校の卒業生は、合わせて千人以上。今回はその立ち上げにかかわった、社長と2名の社員に、この事業を始めたきっかけや今後について聞きました。

求職者支援訓練事業部 部長
のた なおき
野田 直希さん

代表取締役社長
なかやま こういち
中山 耕一さん

管理部
おくむら ようこ
奥村 陽子さん

きっかけは

「コロナ禍で激増した失業者を助きたい」

求職者支援事業立ち上げの経緯は？

中山社長 コロナ禍の少し前に、障がい者を対象とした施設運営を始めたいと考えていました。ただ、物件探しはしたものの、資金的な問題もありスムーズには進まず……。そのうちにコロナ禍になり、まずは失業者向けの事業を始めようと切り替えました。ちょうど私の知人が、東京と大阪で求職者支援の訓練校を運営していたので、勉強のために野田さんと奥村さんに行ってもらいました。

野田さん 先に私が東京へ行って、1年間、教室運営などについて教えていただきました。

奥村さん 私は大阪で、社外研修や助成金の申請書類作成などを学びました。

「来るものは拒まず」がモットーの
社会貢献

1年後に事業をスタートし、順調な滑り出しでしたか？

中山社長 まず、定められた要件を満たす物件を探すのに苦労しました。それから、1年目は売り上げが安定するまでに時間がかかりました。

野田さん 初年度は、生徒数が全然足りないという問題もありましたね。パソコン180台分の購入費用や改装費用については、銀行の審査の厳しさも痛感しました……。

中山社長 カリキュラム作りも大変そうだったね。
野田さん はい、初めてのことだったので。他県で人気の高いものを参考に、初心者向けの内容に組み立てました。1年経った頃に、ちょうど会社が上場して認知度が上がって、それをきっかけに生徒数も増えていきました。

中山社長 最初9教室の予定だったのが、名古屋市の方から「3教室しか認められない」と言われたときは焦りました。教室も設備も事務所も講師もすべて準備した後でしたから。その後2人の努力で公共の職業訓練校の資格を取って、今は民間3教室、公共3教室を運営しています。

求職者支援事業を継続する意義については
どうお考えですか？

中山社長 地域社会の課題解決には貢献できていると自負しています。

野田さん そうですね。訓練校の売り上げ1本では経営が難しいと思いますが、不動産業に紐づけた形なので、多少の無理が効くというのも強みですね。

奥村さん 私もスキルアップや就職のサポートにやりがいを感じています。

野田さん 生徒さんの多くは40～50代。他校だと条件が厳しいところもあるようですが、私たちは「来るものは拒まず」のスタンスで運営を行っています。自由に発言できる授業スタイルなので、生徒同士の交流も活発です。「通うのが楽しい」という声もよく聞きますし、卒業してから集まることもあるそうです。

中山社長 就職率は約70%。講師も、5年間で離職者はほとんどいません。新卒採用の面接では、「求職者支援事業をしている企業だから興味を持った」という声や、「なぜ支援事業を始められたのですか？」という質問がとて多くあります。今の若い人たちは、企業の社会貢献度を重視する傾向があるようです。経営者仲間からも、関心を持ってもらっています。



これまでの社会人生活では
なかった出会い

この事業を通して学んだことは？

野田さん 大学を出て就職するのが当たり前だと思ってきましたが、そうではない人もたくさんいるのだと知りました。今は、そういう方たちが自信をつけて羽ばたいていく姿を見るのがやりがいです。

奥村さん 私もそうです。事務員さんたちと一緒に悩みながら問題を解決しています。

紹介事業とダブルでサポートできる
体制を作りたい

今後についてはどのようにお考えですか？

野田さん 卒業生の就職先の中には、求人票通りの待遇をしてくれない企業もあるので、今後は当社が紹介事業を始め、両面でサポートしたいと考えています。不動産でお世話になっているお客様にも、人材をご紹介できればと思います。

中山社長 給付金をもらいながらここに通って就職して、生活保護から抜ける人もいます。そういう人が増えると良いよね。

野田さん 子ども向けのパソコン教室なども良いかもしれません。



『私たちが お待ちしております!』

スクールスタッフとして受講者様のスキルアップに努めるスタッフたちをご紹介します。それぞれのキャラクターが伝わるキャッチコピーにもご注目ください。



私の
キャッチコピー
は……

『Nパソの便利屋』

Nパソコンスクールの
スタッフとして心がけていること
スキルを身につけ就職まで繋がるような指導
授業については最上を提供できるように、
受講者様ごとのステップに合わせた内容の
提供を心がけています。また個人対応を通
じて就職活動のお手伝いもさせていただ
いております。授業外では、自クラスだけで
なく他クラスにも気を配り、受講者様全員
の安心感・満足感を大切にしています。

すずき さとる
鈴木 智さん

[出身地/愛知県名古屋市]



私の
キャッチコピー
は……

『麺と
スパイスが
大好き!』

Nパソコンスクールの
スタッフとして
心がけていること
「新しいことを学ぶ楽し
さ」を伝えていけるよう心
がけています。

おだ けいいち
小田 圭一さん

[出身地/愛知県蒲郡市]



私の
キャッチコピー
は……

『石橋を叩き割る』

Nパソコンスクールの
スタッフとして心がけていること
受講者様の人生の岐路に関わる重要な仕
事であると捉え、この仕事をしています。
私自身もNパソコンスクールの元受講生
であり、訓練校のことが大好きです。みな
さんには毎日楽しく通ってもらえると嬉し
く思います!

まえだ さえ
前田 沙江さん

[出身地/愛知県名古屋市]



私の
キャッチコピー
は……

『究極の
効率主義』

Nパソコンスクールの
スタッフとして
心がけていること
作業ペースには個人差が
ありますが、どの受講者様
にも気を配れるよう、全体
を把握することを心がけ
ています。

すざわ りこ
須沢 莉子さん

[出身地/愛知県岡崎市]



私の
キャッチコピー
は……

『全力
お転婆おばさん』

Nパソコンスクールの
スタッフとして心がけていること
受講者様が自信をもって就職活動に臨め
るよう、日々お声がけをするなど気を配っ
ています。講師陣が円滑に講義を進めら
れるように段取り良く動いたり、対応を素
早くできるようにしたりしています。

こんどう
近藤 あかりさん

[出身地/愛知県名古屋市]



パソコンスクール 受講生の体験談

パソコンスキルは現代に必要不可欠な武器です。今回は、当社のパソコンスクールに通う
生徒さんたちのリアルな声をお届けします。スクールでの学びや感想をぜひご覧ください。



30代 男性

パソコンスクールの感想

『パソコンが使えるよう
になりました!』

パソコンの操作が全くできず、電源の入れ方すらわ
からない状態でしたが、受講を重ねたことでWord、
Excel、PowerPointのMOS試験に合格できまし
た。パソコン講師やスタッフの皆様がとても親切でフ
レンドリーなため、質問しやすく、このスクールだから
合格できたと思います。キャリアコンサルタントの先
生方は個別で相談に乗ってください、一人ひとりの
ベストを一緒に探してくれます。



20代 女性

パソコンスクールの感想

『もうすぐ終わってしまう
ことが寂しい……』

受講前は続けられるか心配でしたが、講師の先生、
事務の方たちの温かい対応のおかげで無事修了で
きそうです。学びの大切さや楽しさを経験させてい
ただき、とても有意義な時間を過ごせました。もうす
ぐ訓練が終わってしまうのは寂しく感じますが、就職
を決め、良い報告ができるように頑張ります!



40代 女性

パソコンスクールの感想

『久しぶりの学生生活を
エンジョイ中!』

「実際の業務を想定するなら、こういうことができると
良いよね」といった話も上がり、勉強になります。授業
中に疑問点があったり、エラーが出て手詰まりしたり
しても、丁寧に教えてくれました。ときにはふざけてき
て面白い先生方ばかりです。MOSの資格も模擬
試験を行い一発合格できました。何十年ぶりの学生
生活ですが、とても充実した毎日です!



50代 男性

パソコンスクールの感想

『先生がみんな優しい』

初めてパソコンを触ったため、わからないことだらけ
でしたが、マンツーマンに近い状態で教えてもらえ
ました。先生方がとても親切で、初心者でも安心し
て通えます。

